

PROMAN Beispielprojekt

Aktenvermerk

Aktenvermerke Nr.: 003

Erstelldatum:	28.11.2016	Projekt-Nr.:	_BSP
Sitzungstermin:	28.11.2016	Dok.-Nr.:	_BSP/AV/003
Thema:	Rechnungsprüfung Baumeister AR 9	Verfasser:	Prandtauer

Teilnehmer / Verteiler:

Name	Funktion	Firma	anw.	Vert.
Arch. Johann Bernhard Erlauch	GP	Fischer von Erlauch ZT GmbH	●	●
Arch. Johann Lucas Hildebrandt	ARCH	Hildebrandt Architektur	○	●
Franz Rohrer	AN HKLS	WASSERMANN & CO KG	●	●
Ing. Johann Maurer	BL AN	Gut- und Schnell Bau GmbH	○	●
Ing. Martin Schreiber	GP	Fischer von Erlauch ZT GmbH	●	○
Ing. Wolfgang Graber	BL AN	Erdbau GmbH	●	○

Anmerkung:

Alle vorliegenden Inhalte sind nur als Beispiele zur Anwendung des Programms PROMAN und zur Darstellung der Möglichkeiten in Bezug auf Gliederungen und Strukturen zu verstehen.

Die Inhalte erheben keinerlei Anspruch auf fachliche Richtigkeit und sind bewusst nur fiktiv erstellt worden.

Chronologische Dokumentation zur Entstehung des Streitfalls

Punkt	Stichwort / Text	HV verantwortlich	zu erledigen bis
003.001	Ursprüngliches HKLS-Projekt Pkt. PB 015.001 Die ursprüngliche Planung wurde am 19.02.2016 abgeschlossen und zur Ausschreibung freigegeben.	➡ PRANDTAUER ZT	Info
003.002	Änderung Garderobe - Vergrößerung Die Vergrößerung der Garderobe wurde am 30.04.2016 beschlossen. Die Planungsänderung bis 14.05.2016 fertiggestellt. Darin enthalten: Erweiterung der Naßräume, aber keine Änderung im Bereich der Lüftungsanlage.	TroBau WASSERMANN	Info
003.003	Vergabe HKLS-Leistungen wurden am 15.05.2016 beauftragt. Der Leistungsumfang im Bereich der Naßräume wurde entsprechend im Leistungsverzeichnis vergrößert, im Bereich Lüftungsanlage keine Änderung.		Info
003.004	Zusätzlicher Lüftungsschacht für Garderobe Unklar: hätte die Änderung der Lüftung bereits im Mai 2016 bei der Beauftragung erkannt werden müssen? Wurde die Anforderung an den Luftwechsel damals nicht erkannt oder vergessen oder beruht die Vergrößerung der Lüftungsanlage auf einem Wunsch des Bauherrn für zusätzlichen Komfort?	➡ PAC-PS TroBau	